

## Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО: *Смирнов (Подпись)**Давид Димитриевич Радоме*

2015 г.

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: ПО. Бежаницкий р-он, п. Бежаницы, ул. Смольная, д. 3

(наименование стройки)

2015 г.

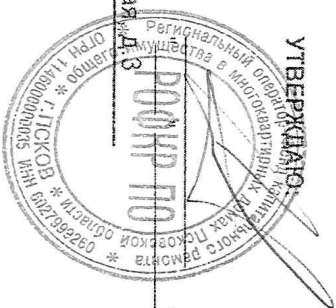
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №  
(локальная смета)

на Ремонт фасада по ул. Смольной, д. 3 в п. Бежаницы

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость  
 Сметная стоимость строительных работ 186367,43 руб.  
 Средства на оплату труда 4417,35 руб.  
 Сметная трудоемкость 516,89 чел. час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв 2015г

| № пп            | Шифр и номер позиции норматива                     | Наименование работ и затрат, единица измерения                                                                                                                                                                                                                       | Количество | Стоимость единицы, руб. |                  |               | Общая стоимость, руб. |        |              | Затраты труда    |               |                          |
|-----------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|------------------|---------------|-----------------------|--------|--------------|------------------|---------------|--------------------------|
|                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | всего                   | эксплуатационные | в т.ч. машины | материалы             | Всего  | оплаты труда | эксплуатационные | в т.ч. машины | на занятых обслуживанием |
| 1               | 2                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4          | 5                       | 6                | 7             | 8                     | 9      | 10           | 11               | 12            | 13                       |
| Раздел 1. Фасад |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                         |                  |               |                       |        |              |                  |               |                          |
| 1               | ФЕР62-9-6<br>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (оправочно)<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (246,32 руб.) 80% от ФОТ<br>СГ (153,96 руб.) 50% от ФОТ | 0,253      | 2161,41<br>1215,65      | 8,36<br>1,35     | 937,4         | 546,84                | 307,56 | 2,12<br>0,34 | 237,16           | 140,7         | 35,6                     |



## Гранд-СМЕТА

| 1 | 2                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4       | 5                  | 6            | 7       | 8       | 9      | 10          | 11      | 12     | 13    |
|---|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------|--------------|---------|---------|--------|-------------|---------|--------|-------|
| 2 | ФЕРРб58-20-1<br>(Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №311пр      | Смена обделок из листовой стали (поросков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м<br>(100 м)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (44,11 руб.): 83% от ФОТ<br>СП (34,54 руб.): 65% от ФОТ                                                                                                   | 0,15    | 2516,07<br>353,23  | 5,99<br>1,08 | 2156,85 | 377,41  | 52,98  | 0,9<br>0,16 | 323,53  | 41,41  | 6,21  |
| 3 | 101-1875                                                    | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм<br>(т)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48                                                                                                                                                                                                             | -0,0276 | 11200              |              | 11200   | -309,12 |        |             | -309,12 |        |       |
| 4 | ФССЦ-101-2411<br>(Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703пр | Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием<br>(т.м)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48                                                                                                                                                                         | 15      | 26,41              |              | 26,41   | 396,15  |        |             | 396,15  |        |       |
| 5 | ФЕРРб61-20-1<br>(Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703пр  | Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и песов<br>(100 м2 отремонтированной поверхности)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (23,73 руб.): 79% от ФОТ<br>СП (15,02 руб.): 50% от ФОТ                                            | 0,01    | 5286,36<br>3004,39 | 2,31         | 2279,66 | 52,86   | 30,04  | 0,02        | 22,8    | 323,4  | 3,23  |
| 6 | ФЕРРб61-10-3<br>(Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703пр  | Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщину слоя до 20 мм<br>(100 м2 отремонтированной поверхности)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (626,5 руб.): 79% от ФОТ<br>СП (396,52 руб.): 50% от ФОТ | 0,482   | 2786,78<br>1645,31 | 1,21         | 1140,26 | 1343,23 | 793,04 | 0,58        | 549,61  | 188,25 | 90,74 |
| 7 | ФЕРРб2-41-1<br>(Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №311пр       | Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов<br>(100 м2 расчищенной поверхности)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (416,63 руб.): 80% от ФОТ<br>СП (260,4 руб.): 50% от ФОТ                                                                         | 3,21    | 162,24<br>162,24   |              |         | 520,79  | 520,79 |             |         | 20,8   | 66,77 |

## Гранд-СМЕТА

| 1  | 2                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4      | 5                    | 6               | 7         | 8       | 9       | 10           | 11      | 12     | 13     |
|----|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|-----------------|-----------|---------|---------|--------------|---------|--------|--------|
| 8  | ФЕРР62-25-1<br>Приказ Минстроя РФ от<br>30.01.14 №31/пр     | Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (100,24 руб.): 80% от ФОТ<br>СП (62,60 руб.): 50% от ФОТ                                         | 3,38   | 359,19<br>37,07      | 26,49           | 295,63    | 1214,06 | 125,3   | 89,54        | 999,22  | 4,29   | 14,5   |
| 9  | ФЕРР62-25-7<br>Приказ Минстроя РФ от<br>30.01.14 №31/пр     | Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (64,34 руб.): 80% от ФОТ<br>СП (340,22 руб.): 50% от ФОТ                                          | 3,38   | 1051,07<br>201,31    | 1,91            | 847,85    | 3552,62 | 680,43  | 6,46         | 2865,73 | 23,6   | 79,77  |
| 10 | ФЕРР62-26-4<br>Приказ Минстроя РФ от<br>30.01.14 №31/пр     | Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов<br>(100 м2 окрашиваемой поверхности)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (340,86 руб.): 80% от ФОТ<br>СП (213,04 руб.): 50% от ФОТ                             | 3,38   | 1096,29<br>126,06    | 98,61           | 871,62    | 3705,46 | 426,08  | 333,3        | 2946,08 | 14,59  | 49,31  |
| 11 | ФЕР08-07-001-02<br>Приказ Минстроя РФ от<br>30.01.14 №31/пр | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (1469,11 руб.): 110%=122% 0,9 от ФОТ<br>СП (908,17 руб.): 68%=60% 0,85 от ФОТ | 3,09   | 725,16<br>375,84     | 6,1             | 343,22    | 2240,74 | 1161,35 | 18,85        | 1060,54 | 43,5   | 134,42 |
| 12 | ФЕР10-01-034-01<br>Приказ Минстроя РФ от<br>30.01.14 №31/пр | Установка в жилых и общественных зданий оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2<br>(100 м2 проемов)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):<br>1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48<br>НР (36,28 руб.): 106%=118% 0,9 от ФОТ<br>СП (18,48 руб.): 54%=63% 0,85 от ФОТ                                | 0,0196 | 168403,62<br>1492,36 | 427,09<br>23,76 | 166484,17 | 3300,71 | 29,25   | 8,37<br>0,47 | 3263,09 | 170,75 | 3,35   |

## Гранд-СМЕТА

| 1                        | 2                                                              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4    | 5                  | 6              | 7       | 8         | 9      | 10           | 11    | 12     | 13     |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|----------------|---------|-----------|--------|--------------|-------|--------|--------|
| 13                       | ФЕРР61-7-1<br><i>Прайз Минтранс России от 12.11.14 №7031пр</i> | Ремонт штукатурки откосов внутри зданий по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольных (100 м2 отремонтированной поверхности)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (в1, в руб.): 79% от ФОТ СП (51,78 руб.): 50% от ФОТ</i>                              | 0,03 | 5751,97<br>3436,05 | 36,26<br>15,66 | 2279,66 | 172,56    | 103,03 | 1,09<br>0,47 | 68,39 | 383,06 | 11,49  |
| 14                       | ФЕРР62-16-3<br><i>Прайз Минтранс РФ от 30.01.14 №311пр</i>     | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35%<br>(100 м2 окрашиваемой поверхности)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (6,84 руб.): 80% от ФОТ СП (3,65 руб.): 50% от ФОТ</i> | 0,03 | 1720,22<br>242,09  | 8,36<br>1,35   | 1469,77 | 51,61     | 7,26   | 0,25<br>0,04 | 44,1  | 28,02  | 0,84   |
| Итого по разделу 1 Фасад |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                    |                |         | 153870,84 |        |              |       |        | 516,89 |

## Раздел 2. Прочие работы

|                                  |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                       |       |       |       |  |        |  |        |  |  |  |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--|--------|--|--------|--|--|--|
| 15                               | ФССЦпр-01-01-01-041<br><i>Прайз Минтранс России от 12.11.14 №7031пр</i> | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную<br>(1 т груза)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48</i>                                         | 2,754 | 42,98 | 42,98 |  | 118,37 |  | 118,37 |  |  |  |
| 16                               | ФССЦпр-03-21-01-010<br><i>Прайз Минтранс РФ от 30.01.14 №311пр</i>      | Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км 1 класс груза<br>(1 т груза)<br><i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 3 кв 2015г. СМР=6,48</i> | 2,754 | 11,42 | 11,42 |  | 31,45  |  | 31,45  |  |  |  |
| Итого по разделу 2 Прочие работы |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                       |       |       |       |  | 970,83 |  |        |  |  |  |

## ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

|                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |          |         |        |          |  |  |  |  |  |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------|---------|--------|----------|--|--|--|--|--|--------|
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.                                                                                                                                                                                                                    |  |  | 17315,74 | 4237,16 | 611,30 | 12467,28 |  |  |  |  |  | 496,23 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС-5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 11-12)) |  |  | 17501,13 | 4415,75 | 618,10 | 12467,28 |  |  |  |  |  | 516,89 |
| Накладные расходы                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |          | 3935,78 |        |          |  |  |  |  |  |        |
| Сметная прибыль                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |          | 2458,41 |        |          |  |  |  |  |  |        |
| Итого по смете:                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |          |         |        |          |  |  |  |  |  |        |
| Итого                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  | 23895,32 |         |        |          |  |  |  |  |  | 516,89 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2                                             | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8         | 9 | 10 | 11 | 12 | 13     |
|---|-----------------------------------------------|---|---|---|---|---|-----------|---|----|----|----|--------|
|   | Всего с учетом "Индексы 3 кв 2015г. СМР=6,48" |   |   |   |   |   | 154641,67 |   |    |    |    | 516,89 |
|   | Справочно, в ценах 2001г.:                    |   |   |   |   |   |           |   |    |    |    |        |
|   | Материалы                                     |   |   |   |   |   | 12467,28  |   |    |    |    |        |
|   | Машины и механизмы                            |   |   |   |   |   | 618,1     |   |    |    |    |        |
|   | ФОТ                                           |   |   |   |   |   | 4417,36   |   |    |    |    |        |
|   | Накладные расходы                             |   |   |   |   |   | 3035,78   |   |    |    |    |        |
|   | Сметная прибыль                               |   |   |   |   |   | 2458,41   |   |    |    |    |        |
|   | Непредвиденные затраты 2%                     |   |   |   |   |   | 3096,83   |   |    |    |    |        |
|   | Итого с непредвиденными                       |   |   |   |   |   | 157938,5  |   |    |    |    |        |
|   | НДС 18%                                       |   |   |   |   |   | 28428,93  |   |    |    |    |        |
|   | ВСЕГО по смете                                |   |   |   |   |   | 186367,43 |   |    |    |    | 516,89 |